

FM-enheten

PM

DATUM

DIARIENR

HANDLÄGGARE

Johnny Niskanen, tfn 016-10 49 58

2010-06-04

LS-LFE10-018

LANDSTINGET SÖRMLAND
FM-enheten, Fastighet

Brandskydd - Sprinkler

LANDSTINGET SÖRMLAND, FM-enheten, 611 88 NYKÖPING

HUVUDKONTOR Nyköping · *besök* Hälsövägen 1, Vårdcentral Ekensberg · *tfn* 0155-24 50 00 · *fax* 0155-24 58 28

FILIALKONTOR 631 88 Eskilstuna · *besök* Kungsvägen 34, Mälarsjukhuset · *tfn* 016-10 30 00 · *fax* 016-10 49 50

KUNDTJÄNST · *tfn* 016-10 32 00

e-post huvudkontor lfs.hk@dll.se · *e-post filialkontor* lfs.fk@dll.se · ORG NR 232100-0032

Y:\LEDNINGSSTABEN\HETER\FM-ENHETEN\SEKTIONER\FASTIGHET, TEKNIK OCH BYGG\TEKNIK O BYGG\KONSULTPÅRMEN\FACK\SPRINKLER\2010-08-31 BRANDSKYDD SPRINKLER, PM.DOC ·

FM-enheten

PM

DATUM

DIARIENR

HANDLÄGGARE

2010-06-04

LS-LFE10-018

Johnny Niskanen, tfn 016-10 49 58

Innehållsförteckning

1	Förord	3
2	Nomenklatur / Begrepp	4
3	Dimensionering av brandskydd.....	4
4	Vårdanläggningar - Sjukhus.....	4
4.1	Mälarsjukhuset	4
4.2	Nyköpings lasarett	5
4.3	Kullbergiska sjukhuset i Katrineholm.....	7
5	Vårdanläggningar - Övrigt.....	8
6	Anläggningar - Övrigt	8
7	Anläggningar - Special.....	8
8	Sprinkler – Mälarsjukhuset.....	9
9	Sprinkler – Nyköpings lasarett.....	11
10	Sprinkler – Kullbergiska Sjukhuset.....	12

FM-enheten

PM

DATUM

DIARIENR

HANDLÄGGARE

2010-06-04

LS-LFE10-018

Johnny Niskanen, tfn 016-10 49 58

1 FÖRORD

Landstinget Sörmland äger och förvaltar en stor mängd ändamålsfastigheter. Som verksamhetsutövare och fastighetsägare har landstinget ett stort antal normer och regler att ta hänsyn till i den dagliga hanteringen av fastighetsbeståndet. På en övergripande nivå redovisas krav på byggnader i byggandsverkslag och byggnadsverksförordning. Där uttrycks krav på bl.a. säkerhet i händelse av brand. I Boverkets byggregler, BBR, ges en fylligare beskrivning/tolkning på vad som är väsentligt. Utöver det finns krav kopplat mot säkerhet vid brand i Lagen om skydd mot olycka, LSO, samt i arbetsmiljölagen med tillhörande förordningar. Sammantaget ger de beskrivna reglerverken en ram med regler kring brandsäkerhet. Därutöver tillkommer andra krav på brandsäkerhet i landstingets byggnader. Ett exempel är försäkringsgivarens krav kopplat till kostnad för försäkring.

Regelverken och anvisningarna har förändrats över tid. Över decennierna har det fysiska brandskyddet därför byggts och installerats med olika krav i regler och med varierande tolkningar hos byggherren. En inventering och analys av hur läget är idag utfördes under 2008/2009.

Analysen, "Sprinklerutredningen"¹, påvisar att den genomsnittliga nivån idag ligger under de lägsta krav som redovisas i nu aktuella byggregler. Variationerna är stora även inom olika byggnader. (Nya byggregler är under remissbehandling sommaren 2010. Det är mycket troligt att kraven skärps ytterligare.)

Landstingets grundläggande ambition efter analysen är förbättra brandskyddet i de befintliga lokalerna genom att aktivt satsa på utbyggnader av det fysiska skyddet i form av sprinkler, byggåtgärder samt väl fungerande automatlarmfunktioner. Det fysiska skyddet ska byggas med god marginal. Landstinget ska förstärka egendomsskyddet och värna sjukvårdsproduktionen med en hög nivå på brandskyddet. Motsvarande gäller vid nyproduktion.

Med utgångspunkt från ovanstående resonemang kommer landstinget Sörmland att påbörja en större utbyggnad av vattensläcksystem – sprinkler - parallellt med övriga löpande åtgärder för att få ett bättre skydd. Utbygganden kommer att påbörjas vid Mälarsjukhuset i Eskilstuna och därefter fortsätta i Kullbergssjukhuset i Katrineholm. Vid Nyköpings lasarett finns ett sprinklersystem vilket kommer att byggas ut.

¹ Utredning och analys som genomförts mot bakgrund av delegationsbeslut daterat 2008-02-29 samt uppdragsdirektiv dat 2008-03-03 och tillhörande viljeinriktningsdokument. Resultatet har redovisats på ett seminarium 2009-04-15 med deltagare från fastighetsförvaltning, sjukhuskoordinatorer, arkitekter, tekniska konsulter samt representanter från räddningstjänst från Eskilstuna, Katrineholm och Nyköping.¹

FM-enheten

PM

DATUM

DIARIENR

HANDLÄGGARE

2010-06-04

LS-LFE10-018

Johnny Niskanen, tfn 016-10 49 58

2 NOMENKLATUR / BEGREPP

Följande begrepp hanterar vård med olika innebörd i BBR. (Se BBR för mer utfyllig definition).

- Vårdanläggning
- Vårdavdelning
- Vårdrum
- Vårdlokal
- Vårdbehov

För att tydligare definiera vad Landstinget Sörmland avser med vissa av begreppen – samt därmed kopplade villkor – gäller nedan redovisade förtydliganden.

Observera att t.ex. byggnader vilka inte definieras som ”vårdlokal” ändå ska utföras i enlighet med gällande regelverk.

3 DIMENSIONERING AV BRANDSKYDD

Normalt dimensioneras brandskyddet med förenklad dimensionering vilket innebär att kraven i BBR används rakt av. Undantagsvis kan analytisk dimensionering användas. En faktor i analytisk dimensionering är installation av sprinkler. Analytisk dimensionering kan ge enklare byggandstekniskt utförande om sprinkler installeras (Tekniskt byte).

Landstingets begränsning är att sprinkler ska ses som ett egendomsskydd samt utgöra tekniskt byte vid t.ex. krav på ommålning av väggpartier i utrymningsvägar med svårdefinierad målningsbehandling där ommålning övervägs för att klara ytskiktetskrav.

4 VÅRDANLÄGGNINGAR - SJUKHUS

Byggnaderna på de tre sjukhusen Mälarsjukhuset i Eskilstuna, Nyköpings lasarett samt Kullbergsska sjukhuset i Katrineholm definieras enligt följande:

4.1 Mälarsjukhuset

FM-enheten

PM

DATUM

DIARIENR

HANDLÄGGARE

2010-06-04

LS-LFE10-018

Johnny Niskanen, tfn 016-10 49 58



Figur 1: Mälarsjukhuset i Eskilstuna. Byggnader vilka inte är överkorsade definieras som "vårdanläggning" i enlighet med BBR, (Boverkets byggregler).

4.2 Nyköpings lasarett

FM-enheten

PM

DATUM

DIARIENR

HANDLÄGGARE

2010-06-04

LS-LFE10-018

Johnny Niskanen, tfn 016-10 49 58

NYKÖPINGS LASARETT



Figur 2: Nyköpings Lasarett i Nyköping. Byggnader vilka inte är överkorsade definieras som "vårdanläggning" i enlighet med BBR, (Boverkets byggregler). Ny ambulansbyggnad är ej redovisad som byggnad i figur – kors markerar att nya ambulansbyggnaden inte är vårdanläggning.

FM-enheten

PM

DATUM

DIARIENR

HANDLÄGGARE

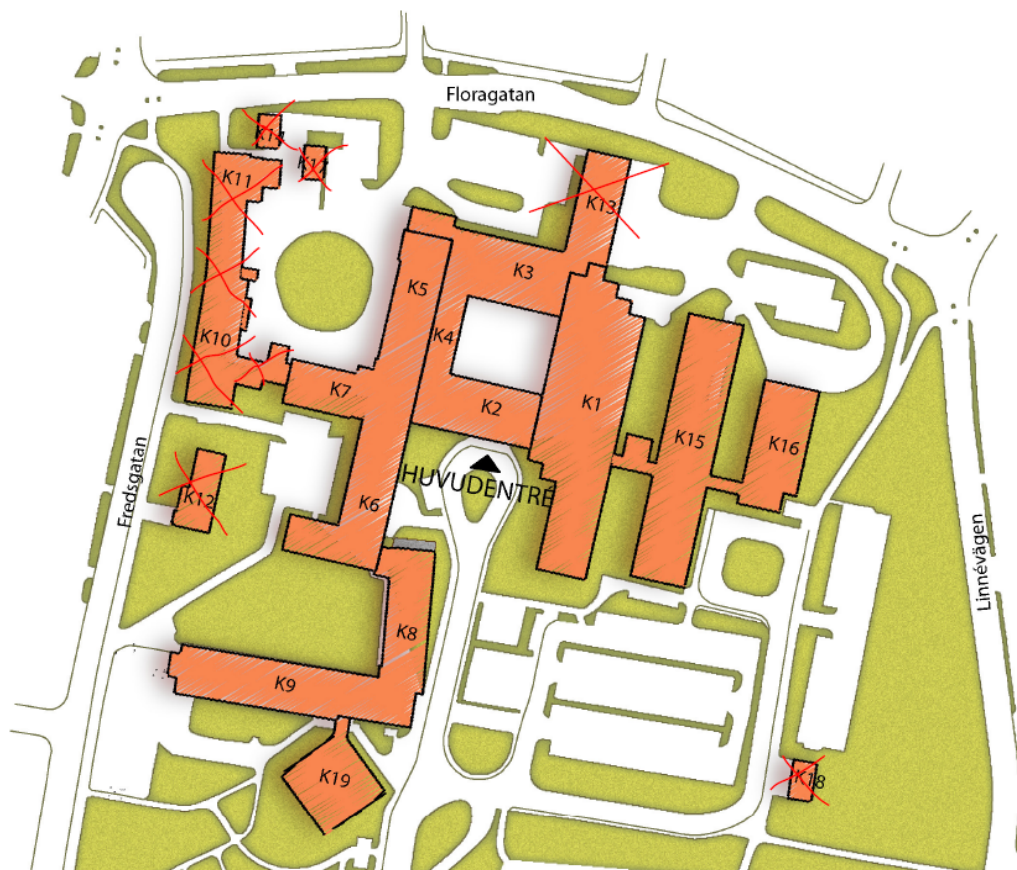
2010-06-04

LS-LFE10-018

Johnny Niskanen, tfn 016-10 49 58

4.3 Kullbergsska sjukhuset i Katrineholm

KULLBERGSSKA SJUKHUSET KATRINEHOLM



Figur 3: Kullbergsska sjukhuset i Katrineholm. Byggnader vilka inte är överkorsade definieras som "vårdanläggning" i enlighet med BBR, (Boverkets byggregler).

FM-enheten

PM

DATUM

DIARIENR

HANDLÄGGARE

2010-06-04

LS-LFE10-018

Johnny Niskanen, tfn 016-10 49 58

5 VÅRDANLÄGGNINGAR - ÖVRIGT

Följande övriga byggnader definieras som vårdanläggningar enligt BBR:

- Ekensbergs VC i Nyköping
- Vårdcentralen i Gnesta
- Vårdcentralen i Malmköping
- Skiftinge vårdcentral i Eskilstuna
- Fröslunda vårdcentral i Eskilstuna
- Vårdcentralen City i Eskilstuna
- Dammsdalsskolan

6 ANLÄGGNINGAR - ÖVRIGT

Följande övriga byggnader definieras icke som vårdanläggningar enligt BBR:

- Åsa folkhögskola
- Ökna
- Alla byggnader på Dammsdalsskolan som inte är skollokaler

7 ANLÄGGNINGAR - SPECIAL

Karsuddens byggnader hanteras inte av FM-enheten.

8 SPRINKLER – MÄLARSJUKHUSET

För Mälarsjukhuset planeras en omfattande utbyggnad av sprinkler. Utbygganden planeras i flera etapper. I en första etapp installeras en ny sprinklercentral i den nya onkologibyggnaden samt i kulvert under sjukhuset. I den första etappen installeras även sprinklermatningar i schakt så att alla byggnader definierade i figur 4 därefter kan sprinklas.

I efterkommande etapper sprinklas plan i berörda byggnader i första hand i samband med ombyggnader.



Figur 4: Mälarsjukhuset i Eskilstuna. Byggnader vilka är inringade kommer att moderniseras med sprinkler.

I vissa byggnader finns konventionell vattensprinkler redan installerad. På Mälarsjukhuset bedöms 100 000 kvadratmeter sprinklas till en total slutkostnad av 60 – 70 miljoner kronor i prisläge 2010.

Installationen av sprinkler genomförs i första hand i samband med ombyggnader av lokaler – förutom den första etappen som inkluderar sprinklercentral och stamnät. Tiden för hela installationen överstiger då 10 år. För att korta denna period måste sprinkler även installeras som enskilda sprinklerentreprenader i

FM-enheten

PM

DATUM

DIARIENR

HANDLÄGGARE

2010-06-04

LS-LFE10-018

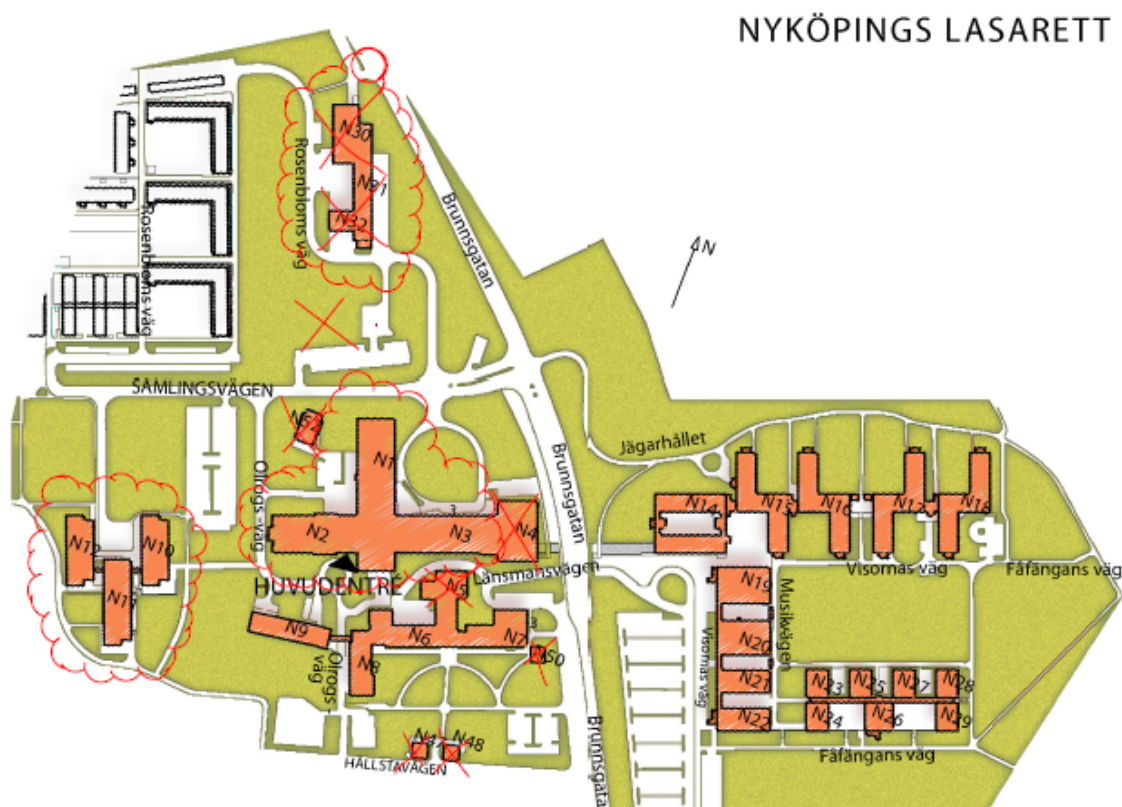
Johnny Niskanen, tfn 016-10 49 58

befintliga lokaler. Målet bör vara att landstinget är klar med hela utbyggnaden inom den kommande 5-7 års perioden.

Den första etappen påbörjas hösten 2010 och avslutas våren 2011. Kostnaden för den första etappen – sprinklercentralen och stamnätet – uppskattas till 8 – 10 miljoner kronor.

9 SPRINKLER – NYKÖPINGS LASARETT

I Nyköpings lasarett är stora delar av beståndet redan sprinklat. Kompletteringar behövs. I en första etapp kommer lager och miljöterminal att kompletteras med sprinkler. Sprinkler i N10 – N12 installeras i samband med projekt.



Figur 5: Nyköpings lasarett i Nyköping. Byggnader vilka är inringade kommer att moderniseras med sprinkler.

Komplettering med sprinkler för lager och miljöterminal utförs under hösten 2010. Kostnaden uppskattas till ca. 1 miljon kronor. Övriga kompletteringar utförs den kommande 5 års-perioden. Slutkostnaden uppskattas till ca. 10 miljoner kronor.

10 SPRINKLER – KULLBERGSKA SJUKHUSET

På Kullbergiska sjukhuset finns ingen sprinkler installerad. En omfattande nyinstallation planeras i de centrala byggnaderna.

KULLBERGSKA SJUKHUSET KATRINEHOLM



Figur 6: Kullbergiska sjukhuset i Katrineholm. Byggnader vilka är inringade kommer att moderniseras med sprinkler.

Kostnaden för installationen uppskattas till ca. 25 miljon kronor. Installationen planeras att utföras den kommande 3-4 åren som en separat sprinklerentreprenad, d.v.s. den utförs inte i samband med andra ombyggnader.